

ANAS SpA  
Direzione Servizi alla Produzione

**A2 Autostrada del Mediterraneo. Lavori di costruzione del nuovo svincolo di Cosenza Nord  
al Km 250+000 in località Settimo di Rende**

**Avviso di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio**

(art. 11 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

ANAS S.p.A., nella qualità di Autorità espropriante, in ragione dei compiti alla stessa attribuiti dall'articolo 2, comma 1, del decreto legislativo 143/1994 e dalla Convenzione con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sottoscritta in data 19 dicembre 2002, approvata con decreto interministeriale 31 dicembre 2002, ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 10 comma 1, 11 e 19 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- D.Lgs. 36/2023

**AVVISA**

dell'avvio del procedimento per **l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** relativo alle aree interessate dall'intervento indicato in intestazione, mediante la conferenza di servizi, accordo di programma, intesa ovvero altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Si indica quale Responsabile del Procedimento: Ing. MARRA BIAGIO

Il progetto dell'opera in intestazione interessa la Provincia di COSENZA i Comuni di MONTALTO UFFUGO e RENDE.

La documentazione afferente al piano particellare di esproprio e l'elenco ditte è depositata, affinché possa essere consultata, per 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso:

- Comune di Montalto Uffugo - Piazza Francesco De Munno, 1 - 87046 MONTALTO UFFUGO (CS);
- Comune di Rende - Piazza San Carlo Borromeo - 87036 RENDE (CS);
- ANAS S.p.A. – Struttura Territoriale Calabria Autostrada del Mediterraneo, contrada Ligiuri – 87100 Cosenza.
- ANAS S.p.A. – Direzione Tecnica - Via Pianciani, 16 – 00185 Roma.

Al fine di darne massima diffusione, gli stessi documenti potranno anche essere consultati e scaricati, in formato elettronico pdf, direttamente dal sito istituzionale di ANAS S.p.A. ([www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)) nell'apposita sezione "Le strade/Progetti, Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

Il progetto dell'opera in intestazione potrà essere visionato presso l'Ufficio delle espropriazioni della suddetta Struttura Territoriale Anas S.p.a., nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico, previo appuntamento da concordare al numero telefonico al numero 0984 308311 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12:30 e dalle ore 15.00 alle ore 16.00 e il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12:30.

A decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e per 30 (trenta) giorni naturali consecutivi – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire, all'attenzione del suindicato Responsabile del Procedimento, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti) che saranno valutate qualora pertinenti all'oggetto del procedimento e conformi alla normativa dettata dal D.P.R. n. 327/2001.

**Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane**

**Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)**

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma

T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224 - F [+39] 06 4454956 - [+39] 06 4454948 - [+39] 06 44700852

Pec [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere trasmesse a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica certificata (PEC) ai seguenti recapiti:

- Anas S.p.a, Struttura Territoriale Calabria Autostrada del Mediterraneo, contrada Ligiuri – 87100 Cosenza - [anas.a2@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.a2@postacert.stradeanas.it)
- Anas S.p.a, Direzione Servizi alla Produzione, Via Pianciani n.16, 00185 Roma – [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it).

Ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Per quanto sopra, si indicano i dati catastali e di intestazione degli immobili interessati dalla presente procedura:  
Comune: MONTALTO UFFUGO

N.P.24 **ANAS S.P.A., DEMANIO DELLO STATO, RAMO STRADE** - Fg. 74 Map. 55, 205, 206.

Comune: RENDE

N.P.1 **MARCHESE LUIGI** - Fg. 5 Map. 686; N.P.2 **SPADAFORA ROSARIA** - Fg. 2 Map. 140, Fg. 5 Map. 188; N.P.3 **ARDIMENTOSO SERAFINO** - Fg. 5 Map. 689; N.P.4 **IORIO MICHELE** - Fg. 5 Map. 696, 698, 887, 888; N.P.5 **ARDIMENTOSO SERAFINO** - Fg. 5 Map. 691; N.P.6 **F.LLI RUFFOLO S.N.C.** - Fg. 5 Map. 692; N.P.7 **DONATO EMIRA** - Fg. 5 Map. 155; N.P.8 **DONATO EMIRA, TURCO ANGELINA** - Fg. 5 Map. 437; N.P.9 **COSTABILE GIUSEPPE** - Fg. 5 Map. 641, 647, 831; N.P.10 **SANTA EUGENIA S.R.L., PUBBLISYSTEM SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA** - Fg. 5 Map. 1129; N.P.11 **VULNERA CARLO** - Fg. 5 Map. 156; N.P.12 **RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI - IN SIGLA RFI SPA** - Fg. 5 Map. 142, 369, 370, 723, 948; N.P.13 **SANTA EUGENIA S.R.L.** - Fg. 5 Map. 878, 1131; N.P.14 **COSTABILE SILVANA** - Fg. 5 Map. 830, 1143; N.P.15 **GALATI IMMOBILIARE S.R.L.** - Fg. 5 Map. 127; N.P.16 **GALATI IMMOBILIARE S.R.L.** - Fg. 5 Map. 550, 552, 699, 701; N.P.17 **OREFICE YURI, LENTO MARINA** - Fg. 5 Map. 157; N.P.18 **SOLE ROBERTO, SOLE PAOLA, SOLE ALESSIA** - Fg. 5 Map. 158, 432, 740, 744; N.P.19 **SOLE ROBERTO, SOLE PAOLA, SOLE ALESSIA, IANTORNO IVANA** - Fg. 5 Map. 739; N.P.20 **SOLE ROBERTO, SOLE ROBERTO, SOLE PAOLA, SOLE ALESSIA, IANTORNO IVANA** - Fg. 5 Map. 12; N.P.21 **MAURO GIOVANNA** - Fg. 5 Map. 724, 742; N.P.22 **BERNACCOZZI LEONARDA** - Fg. 5 Map. 936, 937; N.P.23 **DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADALE** - Fg. 5 Map. 237, 238, 239, 290, 371, 372, 687, 690, 693, 695, 697, 700, 702, 722, 725, 741, 743, 745.

DIREZIONE SERVIZI ALLA PRODUZIONE  
Coordinamento Espropri e Catasto  
Massimo Siano